



Referat af  
**Ordinær generalforsamling**  
**Søndag den 11. juni 2017 kl. 10:00**

i Østergård forsamlingshus, Karlebyvej 58, Lille Karleby, 4070 Kirke Hyllinge

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning 2016/2017
3. Regnskab for 2016
4. Budget og takstblad for 2018
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen for en 2-årig periode er:  
Mogens Gjøe, bestyrelsesmedlem  
Maj Solberg, bestyrelsesmedlem

På valg til suppleant for en 1-årig periode er:  
Keld Jørgensen, 1. suppleant  
Gert Sager, 2. Suppleant

7. Valg af revision
8. Eventuelt

Formanden bød velkommen og præsenterede bestyrelsen, således som den har været konstitueret i det forgangne år:

Mogens Gjøe	Formand/sekretær
Maj Solberg	Kasserer
Lars Henningsen	Teknisk Koordinator
Mogens Larsen	Teknisk Koordinator
Holger Andersen	Bestyrelsesmedlem
Keld Jørgensen	1. suppleant
Gert Sager	2. suppleant

Formanden oplyste, at vandværket har fået ny revisor statsautoriseret revisor Hans H. Hansen, RIR revision, Holbæk, fordi der nu stilles krav fra myndighederne om at regnskabet skal følge regnskabsloven og lovpligtige investeringsregler for vandværker. Vores revisor har revideret regnskabet, i overensstemmelse hermed.

### Ad 1) - Valg af dirigent

Bestyrelsen har ikke fundet nogen som ønsker at være dirigent for vandværkets generalforsamling og foreslog, at bestyrelsen selv varetog hvervet. Dette blev enstemmigt vedtaget.

Kasserer Maj Solberg kunne derefter fastslå, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, at den fremsendte dagsorden var i henhold til vandværkets vedtægter, og at der var 20 fremmødte medlemmer, dvs. 20 stemmeberettigede. I slutningen af generalforsamlingen mødte yderligere et medlem, som på grund af fremmøde efter generalforsamlingens start ikke havde stemmeret.

Som stemmetællere blev Anny Andersen (Clematisvej 1-3) og Keld Jørgensen (Brunskærvej 5) enstemmigt valgt. Formanden Mogens Gjõe blev valgt som referent.

## Ad 2) – Bestyrelsens beretning 2014/2015

Formanden gennemgik punkterne vandværkets drift og administration/økonomi i den med indkaldelsen udsendte årsberetning 2014/2015:

### Vandværkets drift

Vandværket har i 2016 udpumpet **7.765** m<sup>3</sup> vand til 254 husstande, mod 8.096 m<sup>3</sup> i 2015. Det er et fald på 4 % hvilket kan skyldes et mindre vandspild, ændring i sammensætningen af forbrugere og at der spares på vandet. Den udpumpede vandmængde er over de sidste 5 år faldet med 1/3, hvilket har medført en betydelig faldende indtægt fra salg af vand, og den trend ser ud til at fortsætte.

Den milde vinter har igen forskånet os for større skader på ledningsnettet.

Et mindre brud på vandledningen ud for Bøgevang 12, blev repareret i maj 2016.

I slutningen af juli 2016 oplevede forbrugerne på Clematisvej og enkelte på Cedervej, at vandet var grumset. Det viste sig at være uskadeligt okker, der havde løsnet sig i vandledningen efter en trykprøvning. Efter at de implicerede forbrugere havde ladet vandet løbe en rum tid, var vandet igen klart.

I det forgange år har Eurofins foretaget de lovpligtige vandanalyser af det udpumpede vand. Den seneste prøve viste igen, at kvaliteten er i top. Et bevis på, at vandet i vandhanen ofte er bedre en meget af det vand der købes i supermarkedet.

Situationen med det grumsede vand foranledigede bestyrelsen til at udvide vores aftale med Eurofins til også at omfatte en vagtordning, så vi straks kan få analyseret vores vand i sådanne situationer.

Forbrugerne foretog selvaflæsning af vandmålere i slutningen af 2016, og det var så tredje gang, det blev prøvet.

Success raten denne gang var højere end sidste år, idet 91 % indsendte aflæsningen til tiden. 24 måtte rykkes, hvoraf 8 forbrugssteder måtte aflæses af vandværket. Endvidere blev 2 forbrugssteder aflæst efter aftale med dødsbobestyrere.

Da nogle forbrugere ikke mente at have modtaget aflæsningsbrevet på mail, valgte bestyrelsen ikke at opkræve rykkergebyrer for manglende eller for sen aflæsning.

Bestyrelsen opfordrer til, at man husker at få aflæst sin vandmåler og alle ved, at det skal ske senest i december.

Vandværket er forpligtiget til at indsende måler aflæsningerne til FORS senest den 31/12, så det er vigtigt, at forbrugerne overholder tidsfristen.

**For fremover at gøre det nemmere for alle at huske aflæsningsfristen, flyttes aflæsningen frem til den 1. november hvert år. Der sendes stadig aflæsningsbrev/mail ud, men ingen bør så være i tvivl om at aflæsningen, skal indsendes senest 1. november, i tilfælde af, at aflæsningsbrevet/mailen ikke kommer frem. Overskrides aflæsningsdatoen, vil der ikke længere blive sendt en rykker ud, men en aflæsning vil blive udført af vandværket senest 2 uger efter.**

**Plan BV2013**, som er renoveringen af vandværket, fortsætter nu på tredje år for fuld damp efter de 4 kriterier:

Vandkvalitet – Lovlighed – Levetid – Driftsomkostninger – uden at gældsætte vandværket. Som tidligere nævnt, har det været nødvendigt at opdele planen i en række faser, efter devisen "hvordan spiser man en elefant", så den både økonomisk og praktisk bliver mere overskuelig.

Ved installation af den nye vandtank i fase 2, blev den desværre sat højere end forventet, men vi har fået pyntet på det, så det nu ser rimeligt ud med en pæn græshøj og jævn grøn plæne.

Vi er nu ved at afslutte fase 3 SRO-styring med BlueControl. SRO står for Styring, Regulering og Overvågning og er en fællesbetegnelse for et samlet elektronisk system til styring og overvågning af et automatisk anlæg. SRO kan varsle ændringer og problemer, så der hurtigt kan opdages et vandspild, fald i udpumpningstryk, indbrud på vandværk, i vandtank og borer og meget mere. Under installationen, blev der lukket for vandet nogle timer, men inden lukning blev der udsendt en mail.

Næste fase er nyt filteranlæg og kompressor. Denne fase har vi måtte udskyde til næste vinter, da det kræver en meget omhyggelig planlægning og er en svær opgave, hvor det er nødvendigt at etablere et midlertidigt anlæg i indkøringsfasen.

Projektet forventes at være færdigt i 2018.



Vi fik i 2016 fortsat den lovpligtige udskiftning af vandmålere i forbindelse med måler aflæsningen. Dette hjalp dels forbrugere, der ikke selv skulle aflæse måleren, og dels kassereren, der ikke skulle holde rede på flere aflæsninger på samme måler indenfor det samme år.

De nye målere har tilbageløbsventil og er plomberet. Brydes plommen pålægges forbrugeren et gebyr jf. takstbladet. Brandhanen på hjørnet af Brunskærvej og Kyndeløse Strandvej er ikke længere en del af Brandvæsenets beredskab og er derfor nedtaget.

Der er lagt fliser omkring vandværkets stophaner, og i den forbindelse har det vist sig, at levende hegn i skel mod græsribat, hvor der er en stophane placeret, flere steder er vokset ud over skel, således at stophanen nu befinder sig inde i et levende hegn. Vandværket opfordrer, at få det levende hegn i skel klippet således, at stophanen er frit tilgængelig.

## Administration/økonomi

Årsopgørelse for 2016 blev i januar 2017 alene udsendt via Nets Betalingsservice eller indbetalingskort sendt med post med betaling den 10. februar 2017, for dem som ikke er tilmeldt Betalingsservice.

Der er mange som har tilmeldt sig Betalingsservice, hvilket gør kasserens arbejdsbyrde mindre, men vi måtte desværre sende rykkere for manglende betaling af årsopgørelsen 2016 til 20 forbrugere, 5 forbrugere fik herefter lukkevarsel, og 1 forbruger har fået lukket for vandet pga. manglende betaling. Herudover har et insolvent dødsbo fået lukket for vandet.

Vi må igen opfordre alle til at tilmelde sig Betalingsservice!

En forbruger har efter overtagelse af et dødsbo, hvor der var lukket for vandet, uberettiget tappet vand direkte fra vandværkets ledning uden måling. Vandværket forsøgte i mindelighed at få afgjort sagen ved, at forbrugeren betalte de påløbne omkostninger, men da forbrugeren ikke ville acceptere vandværkets opgørelse, måtte sagen desværre overgives til politiet.

På takstblad for 2018 er en række gebyrer forhøjet for at afspejle de faktiske omkostninger.

Vandværket har igen fået ny revisor, statsautoriseret revisor Hans H. Hansen, RIR revision, Holbæk, idet skærpelsen af udarbejdelse af årsregnskab for vandværker i overensstemmelse med årsregnskabsloven og hvile i sig selv princippet har nødvendiggjort, at vandværket har en autoriseret revisor med indgående kendskab hertil.

Vandværket vandindvindingsaftale er nu endelig på plads. Bestyrelsen har dog klaget til Miljøministeriet over et krav i aftalen om, at vandværket senest i 2020 skal have digitalt kort samtlige rørføringer. Klagen er begrundet i, at dette endnu ikke er vedtaget ved lov og er en yderst bekostelig affære.

Vandværkets regulativ, som er godkendt af kommunen, ligger på vores hjemmeside. Regulativet kan anses som en form for "leveringsbetingelser", da det regulerer både vandværkets ansvar og pligter, samt hvordan ansvaret er fordelt mellem forbruger og vandværk. Regulativet anviser også, hvordan vandværket skal opkræve takster i forhold til levering af vand og tilslutningsafgifter. Regulativet har ikke noget med vedtægterne at gøre, men udspringer af vandforsyningslovens § 55.

Vandværkets vagttelefon **24 76 74 04** har telefontid hver **mandag kl. 17 – 19**. I dette tidsrum vil telefonen blive besvaret, medmindre den vagthavende er optaget. Der kan udenfor telefontiden lægges en besked eller sendes en sms.

Opstår der problemer med vandforsyningen eller konstateres der brud, kan der lægges en besked på telefonen, sendes en sms eller e-mail til **best@brunsvand.dk**. Både telefon og e-mail tjekkes med jævne mellemrum.

Husk at der er opsat en postkasse ved vandværket, som bliver tømt en gang om ugen året rundt, men alle opfordres til fortsat helst at skrive til bestyrelsen på vores mail **best@brunsvand.dk**.

## Hjemmeside/e-mail

På **www.brunsvand.dk** er det muligt at hente referater fra generalforsamlinger, regnskaber, budgetter, vedtægter, regulativ, takstblade, vandanalyser samt andre nyttige oplysninger omkring vandværket. Det er også muligt at tilmelde fremtidige regninger til Betalingsservice og at registrere e-mail adresse til fremtidig modtagelse af post, regninger og information om vandforsyningen fra vandværket.

## Opgaver i 2017/2018

Som nævnt under vores plan BV2013, så fortsætter den med næste fase 4, som er nyt filteranlæg og kompressor. Endvidere vil næste hold målere blive lovpligtig udskiftet i 4. kvartal.

De fleste er nok bekendt med, at der er stor opmærksomhed på vand og miljøplaner i disse år og der stilles stigende krav til vandværkernes bestyrelser. Der bliver flere indrapporteringskrav og overholdelse af love og regler.



Maj Solberg og Mogens Gjøe sidder nu begge Vandrådets bestyrelse. Vi håber at deres arbejde i Vandrådet, kan give os en bedre indsigt i hvordan vi fremover skal drive vores vandværk.

Der var ingen kommentarer eller spørgsmål til årsberetningen for 2016/17, som blev godkendt med 17 stemmer for, 2 stemte ikke og 1 var gået.

### **Ad 3) – Regnskab for 2016**

Kassereren gennemgik regnskabet 2016, der var udsendt i komprimeret form med indkaldelsen, og ligger på hjemmesiden i fuld udgave.

Årets driftsresultat 2016 er et underskud på kr. 216.711, hvilket er mindre end budgetteret. Et underskud betyder ikke, at vi mangler likviditet, da vi har en opsøret kapital i banken at trække på.

Diverse under indtægter er salg af nedtagne vandmålere og kopi af årsopgørelser til ejendomsmæglere. Reparation og vedligeholdelse forbrugere er skift af vandmålere og et par stophaner i brønde. Reparation og vedligeholdelse af vandværk er indkøb af SRO styresystem, indmåling af fjern boringen, nedtagning af brandhane på hjørnet af Brunskærvej, nedlægning af stophanefliser og reparation af et lille brud på Bøgevang. Møder og kurser dækker bestyrelsesmøder, deltagelse i Danske Vandværkers generalforsamling og messe samt ML's deltagelse i kursus om egenkontrol af vandprøver. Andre finansielle indtægter dækker aflæsning af 10 målere, 20 rykkergebyrer og 5 lukkevarsler for manglende betaling samt nogle renteindtægter. Et medlem fik lukket for vandet på grund af manglende betaling, men har siden betalt, og der er genåbnet for vandet. To dødsboer har lukket for vandet.

Thomas Andersen (Bakkesvinget 14) spurgte, om det var muligt, at bestyrelsen kunne påminde medlemmerne om aflæsning af vandmåler på SMS. Anny Andersen (Clematisvej 1-3) foreslog, at man lægger den 1. november ind i sin mobiltelefon kalender, eller skriver det i sin papirkalender.

Kassereren henviste til vores hjemmeside, hvor alle regnskaber ligger med alle detaljer. Regnskabet for 2016 blev godkendt med 17 stemmer for, 2 undlod at stemme og 1 havde forladt generalforsamlingen.

### **Ad 4) – Budget og takstblad for 2018**

#### **Budget for 2018**

Kassereren gennemgik budget for 2018 udsendt med indkaldelsen.

Forventet indtægt fra salg af vand nedsat yderligere i budgettet på grund af det konstaterede mindre forbrug over de sidste år. Forventet indtægt fra salg af målerresultater er nedsat, idet FORS efter sammenlægningen af Lejre, Holbæk og Roskilde har meldt ud, at der vil komme nye nedsatte priser for, at priser bliver ensrettet.

Reparation og vedligeholdelse vandværk skønnet til kr. 195.000 dækker næste fase af plan BV2013. Endvidere er der afsat kr. 50.000 under reparation og vedligeholdelse forbrugere til lovpligtig udskiftning af målere. Reparation og vedligeholdelse af vandværk dækker opsparing til udskiftning af filter og kompressor. Revisorhonorar hæves til kr.8.000, da der er kommet skærpede krav til regnskabsaflæggelsen.

Der forventes et driftsmæssigt underskud på 179.960 i 2018. Et underskud betyder ikke, at vi mangler likviditet, da likviditeten ved udgangen af 2018 forventes at være et overskud på kr. 15.497.

Der var ingen bemærkninger eller spørgsmål til budgettet for 2018, som blev godkendt med 19 stemmer for og 1 var gået.

#### **Takstblad for 2018**

Kassereren gennemgik herefter takstblad for 2018.

På takstbladet er prisen på lukning/genåbning i brønd steget til vores VVS-firmas nye pris. Gebyrer på lukning/genåbning, lukkevarsel og vandværkets aflæsning af vandmåler er steget for at afspejle de reelle omkostninger.

Der er tilkommet et nyt gebyr for brudt plombering af vandmåler. Herudover er taksterne de samme som i 2017.

Takstblad for 2018 blev godkendt med 17 stemmer for, 1 imod, 1 stemte ikke og 1 var gået.

Kassereren oplyste, at takstbladet 2018 efter generalforsamlingen vil blive sendt til godkendelse hos Lejre Kommune og derefter lagt på hjemmesiden.

## **Ad 5) – Behandling af indkomne forslag**

Der var ikke indkommet nogen forslag.

## **Ad 6) – Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen**

### **Medlemmer**

Willy Nielsen (Cedervej 15) spurgte hvordan det gik med ændringen af vedtægterne, således at formand og kasserer vælges direkte og med forskudt periode. Formanden oplyste, at der desværre igen ikke havde været tid nok i det forgangne år til at færdiggøre et oplæg, men at bestyrelsen fortsat arbejder på det.

Maj Solberg (Clematisvej 7) ønskede at trække sig fra bestyrelsen. Da der ikke var nogen i forsamlingen, der ønskede at indtræde i bestyrelsen i stedet, blev Maj overtalt til at fortsætte et år mere. Maj Solberg blev valgt til bestyrelsen for en 1-årig periode og Mogens Gjøre blev valgt til bestyrelsen for en 2-årig periode.

*Maj har efter generalforsamlingen ønsket at fastholde sit ønske om at udtræde af bestyrelsen. Maj er derfor udtrådt af bestyrelsen pr. 1/9 2017 og suppleant Keld Jørgensen er indtrådt i bestyrelsen.*

### **Suppleanter**

Gert Sager (Bakkesvinget 36) og Keld Jørgensen (Brunskærvej 5) ønskede begge genvalg, og blev valgt for en 1-årig periode.

## **Ad 7) – Valg af revision**

Anny Andersen (Clematisvej 1) ønskede ikke genvalg som revisor.  
Bente Hyttel (Birkevej 21) ønskede ikke genvalg som revisorsuppleant.

Kassereren informerede om, at regnskabet kun ligger elektronisk inkl. bilag. Det betyder, at en intern revisor skal have indsigt i et elektronisk regnskab og selv kunne kontrollere bilagene her. Det var ikke lykkedes at finde en kandidat til revisorposten med de ønskede kvalifikationer og endvidere varetages revisionen nu af en statsautoriseret revisor, så en intern revisor er måske overflødig.

## **Ad 8) – Eventuelt**

Jeanette Nielsen (Bakkesvinget 7) spurgte, om bestyrelsen var kommet videre angående blødgøringsanlæg. Formanden svarede, at bestyrelsen har været til nogle foredrag om erfaringerne med blødgøringsanlæg, men at der udover den dyre pris, både er fordele og ulemper ved at installere et sådant anlæg jf. Naturstyrelsen.

Tage Andersen (Bøgevang 11) bragte endnu engang ønsket fra Brunskær Grundejerforening om at få strøm fra vandværket til en hjertestarter. Formanden oplyste, at vandværkets forsikring har oplyst, at det vil betyde risiko for ikke at få forsikringsdækning ved strømafbrydelser, såfremt vi leverer strøm ud af vandværket. Tage Andersen bad om at få oplyst vandværkets forsikringselskab, og formanden vil sørge for dette.

# Brunskær Vandværk A.m.b.a.

[www.brunsvand.dk](http://www.brunsvand.dk)  
[best@brunsvand.dk](mailto:best@brunsvand.dk)



Flere af deltagerne på generalforsamlingen takkede bestyrelsen for det store arbejde, der var gjort i den afsluttede periode.

---oo0oo---

Formanden takkede generalforsamlingen for fremmødet og erklærede den ordinære generalforsamling for afsluttet.

Formand/sekretær, Mogens Gjøe  
Referent

Dirigent/Kasserer, Maj Solberg